



**Региональная служба государственного строительного надзора
Ростовской области**

пр. Буденновский, 17, г. Ростов-на-Дону, 344002,
e-mail: rsgsnro@donland.ru, <http://bldnadz.donland.ru>, тел. 8(863) 269 80 01, факс 8(863) 269 79 66
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о степени готовности проекта**

г. Ростов-на-Дону,
пр. Буденновский, 17
(место составления)

№67

«17»

07

20 19 г.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Ростовский кемпинг» (далее – ООО «Ростовский кемпинг»), ОГРН 1076163008943, ИНН 6163087104, зарегистрированное по адресу: 344019, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, 61.

1. Степень готовности проекта (разрешение на строительство № 61-310-916201-2017 от 13.11.2017) ООО «Ростовский кемпинг»: «Группа жилой застройки многоквартирными домами по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 211/2. Жилой дом 1, Жилой дом 2 (I, II этапы строительства)», соответствует требованиям, установленным пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 01 июля 2019 г.».

2. Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве объекта: «Группа жилой застройки многоквартирными домами по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 211/2. Жилой дом 1, Жилой дом 2 (I, II этапы строительства)» соответствует требованиям, установленным пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о

внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 01 июля 2019 г.».

Руководитель Региональной службы
государственного строительного надзора
Ростовской области



Ю.Ю. Сильвестров